

Délibération n° 25-095

CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE DE CAMBRAI

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE

Séance du

27 juin 2025

Secrétaire de séance :

Monsieur Jean-Pierre Bavencoffe

L'an deux mille vingt-cinq, le 27 juin à 10 heures,
Le centre communal d'action sociale légalement
convoqué, s'est réuni au lieu ordinaire de ses
séances sous la présidence de Madame WIART
Virginie,
En suite de convocation en date du 23 juin 2025

Objet de la délibération

Immobilier - Aliénation de la
parcelle YK 22 sur le terroir de Le Cateau
au profit de DEHAUSSY Frédéric.

Effectif en exercice : 17

Effectif présent : 9

Effectif votant : 11

Etaient Présents : Mme Virginie Wiart, Mme Dominique Cardon, Mr
Jean-Pierre Bavencoffe, Mme Maria-José Pombal, Mr Marc Derasse,
Mme Florence Nochelski, Mr Jean-Louis Delhayé, Mme Sabine Cagnard,
Mr Alain Delevallée.

Etaient excusé(s), absent(s), représenté(s) : Mme Marie-Anne
Delevallée, Me Françoise Demontfaucon, Mme Sylvie Labadens, **Mme
Sylviane Liénard donne procuration à Mme Dominique Cardon, Mr
Michel Mauprivez donne procuration à Mme Virginie Wiart**, Mme
Jocelyne Peyrat-Armandy, Mme Monique Bouquignaud, Mme Brigitte
Bracq.

Le Centre Communal d'Action Sociale est propriétaire, sur le terroir de Le Cateau :

- De la parcelle de terre cadastrée YK 22 de 2h 31a 00ca sis Lieu-dit « Voie de Quennelet » (59360).

Cultivée par Monsieur DEHAUSSY Frédéric domicilié, 4 rue du Pommereuil à Bazuel (59360).

Monsieur DEHAUSSY Frédéric souhaite acquérir la parcelle en question au prix de :

- **15 015.00€ soit 6 500.00€ l'hectare** pour la parcelle cadastrée YK 22 de 2h 31a 00ca sur le terroir de Le Cateau.

Il est proposé aujourd'hui aux membres du Conseil d'Administration de se prononcer sur la vente de terre ci-dessus au profit de Monsieur DEHAUSSY Frédéric.

Les membres du conseil d'administration,

Après en avoir délibéré, **à la majorité avec 1 abstention,**

DECIDENT

D'accepter favorablement la vente à Monsieur DEHAUSSY Frédéric domicilié 4 rue du Pommereuil à Bazuel (59360) de la parcelle YK 22 de 2h 31a 00ca sis Lieu-dit « Voie du Quennelet » sur le terroir de Le Cateau au prix de 15 015.00€ (quinze mille quinze euros) soit 6 500.00€ l'hectare.

De dire que tous les frais, droits et honoraires sont à la charge de l'acquéreur

De dire que le fermage concernant la parcelle en question cessera d'être dû à compter de la date de signature de l'acte de vente.

D'autoriser Madame la Vice-Présidente Déléguée à signer au nom du CCAS, l'acte de vente et tous documents nécessaires à la réalisation de cette opération.

Fait et délibéré les jours, mois et an ci-dessus

Acte certifié exécutoire en vertu de l'article 2-1
de la Loi n° 82.623 du 22.07.82
Transmis à la Sous-Préfecture le :
Et publication ou notification du :

Pour copie conforme,
La Vice-Présidente Déléguée,

Virginie WIART.

Pour la Vice-Présidente du CCAS
La Vice-Présidente Déléguée
Virginie WIART

